

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225036

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, МИКРОРАЙОН СХОДНЯ, УЛИЦА НЕКРАСОВА, ВЛ69С1

Сдается помещение свободного назначения

1 120 000 рублей

Помещение 800 м² в аренду, расположено на 1-м этаже, витринное остекление по всей фасадной линии. Высота потолков — 3,5 м. Мощность электросети: 35 кВт, можно увеличить. Пол — бетон антипыль (нагрузка 2 т/м²). Все коммуникации подведены - электричество, вода, отопление, канализация. Большая парковка для клиентов. Арендная ставка — 1 400 руб./м² + коммунальные услуги по счетчику.

Возможное назначение

склад

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Сходня	Тип здания	Административное
Путь до метро	На автомобиле	Минимальный срок аренды	11
Время до метро	2 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	1	Тип здания	Нежилое
Этажей	1	Период оплаты	месяц
Высота потолков	4.5 м.	Электрическая мощность	35 кВт
Общая площадь	800 м ²	Добавлено	2026-03-23 12:48:11





